



**„GOSPODAROWANIE
NIERUCHOMOŚCIAMI
JEDNOSTEK SAMORZĄDU
TERYTORIALNEGO I SKARBU
PAŃSTWA W ŚWIETLE
NAJNOWSZYCH REGULACJI
PRAWNYCH”.**

**5 - 8 marca 2023r. (niedziela -
środa) w Zakopanem**

**„BEL-AMI”
UL. GOSZCZYŃSKIEGO 24,
34-500 ZAKOPANE**

SPIS TREŚCI

1. HOTEL I ATRKACJE
2. WYKŁADOWCY
3. PROGRAM SZKOLENIA
4. CENA I **RABATY**
5. KONTAKT
6. KARTA ZGŁOSZENIOWA

**ZAUFALO NAM W 2021
ROKU PONAD 6 TYS
OSÓB UCZESTNICZĄC W
NASZYCH
SZKOLENIACH**

85 %

NASZYCH KLIENTÓW UZNAJE ŻE NIE MA
NA RYNKU FIRMY Z TAK DOBRĄ OFERTĄ
MERYTORYCZNĄ!!!

94 %

NASZYCH KLIENTÓW UZNAJE ŻE SZKOŁĄ
U NAS NAJLEPSI SPECJALIŚCI!!!

98 %

NASZYCH KLIENTÓW OCENIŁO NASZE
SZKOLENIA NA **5!!**

Prowadzimy działalność szkoleniową w tych obszarach, które związane są z wykładnią i stosowaniem przepisów dynamicznie zmieniającego się prawa w sektorze publicznym. Corocznie szkolimy około kilkunastu tysięcy osób. Specjalizujemy się również w zakresie organizacji kompleksowych projektów szkoleniowych w formie szkoleń otwartych i zamkniętych, kursów oraz usług doradczych dla jednostek samorządu terytorialnego, administracji publicznej oraz przedsiębiorstw państwowych i komunalnych. Nasze działania cechuje fachowość, elastyczność i szybkość działania. Dzięki dużemu zespołowi wykwalifikowanych pracowników i kompetentnych trenerów, jesteśmy w stanie spełniać wysokie wymagania naszych Klientów.



**HOTEL 100 M OD KRUPÓWEK
„BEL-AMI”
UL. S. GOSZCZYŃSKIEGO 24,
34-500 ZAKOPANE**

HOTEL I ATRAKCJE



BEL-AMI" w Zakopanem pozostaje do Państwa dyspozycji przez cały rok. To idealne miejsce na wyjazdy rodzinne, towarzyskie, a także spotkania biznesowe, konferencje czy szkolenia. Pokoje z widokiem na Gubałówkę i Giewont zapewnią komfort wypoczynku bez konieczności opuszczania ośrodka. Upragniony wypoczynek, zarówno dla gości lubiących dobrą zabawę jak i turystów

ATRAKCJE:

Blisko Krupówek, Widok na giewont

Ocena na BOOKING Mówi sama za siebie

Fantastyczny 8,6

Lokalizacja 9,3

WYKŁADOWCY

WYKŁADOWCY

Agata Legat- radca prawny, wspólnik w Kancelarii Dr Krystian Ziemiński & Partners Kancelaria Prawna w Poznaniu; w praktyce zawodowej koncentruje się na zagadnieniach związanych z obrotem i gospodarką nieruchomościami oraz budowlanym procesem inwestycyjnym, autorka artykułów i publikacji książkowych z zakresu prawa budowlanego i procedury administracyjnej.

Wojciech Gwóźdź – radca prawny, pracownik spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. specjalizujący się w prawie administracyjnym i cywilnym ze szczególnym uwzględnieniem administracyjnoprawnych aspektów inwestycji budowlanych oraz prawie zamówień publicznych. Praktyk posiadający doświadczenie zawodowe w renomowanych kancelariach prawnych oraz dużych spółkach handlowych, w tym, notowanych na giełdzie. Autor artykułów oraz komentarzy do czasopism fachowych oraz prasy codziennej. Trener prowadzący liczne szkolenia (m.in. z zakresu procedury administracyjnej, gospodarki nieruchomościami, zasad realizacji inwestycji drogowych).

**HOTEL 100 M OD KRUPÓWEK
„BEL-AMI”
UL. S. GOSZCZYŃSKIEGO 24,
34-500 ZAKOPANE**

HARMONOGRAM

„„GOSPODAROWANIE NIERUCHOMOŚCIAMI JEDNOSTEK SAMORZĄDU TERYTORYALNEGO I SKARBU PAŃSTWA W ŚWIEŹLE NAJNOWSZYCH REGULACJI PRAWNYCH”.

05.03.2023r. (niedziela) DZIEŃ PIERWSZY

Przyjazd i zakwaterowanie uczestników szkolenia
od godz. 15.00 w „Bel-Ami”

06.03.2023r. (poniedziałek) DZIEŃ DRUGI

07.00-09.00 Śniadanie (14.00-15.00 Obiad)

09.00 Powitanie, rozpoczęcie szkolenia

09.00-14.00 Prowadzenie Agata Legat

Użytkowanie wieczyste- aktualny stan prawny i perspektywy:

1. Użytkowanie wieczyste- w świetle regulacji kc i ugn;
2. Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego i ich aktualizacja;
3. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe

w prawo własności- problemy związane z realizacją inwestycji mieszkaniowych;

4. Planowana reforma użytkowania wieczystego- omówienie projektowanych zmian.

Od 14.00 Odpowiedzi na pytania i konsultacje indywidualne

14.00-15.00 Obiad

15:00-19:00 Czas wolny. Dla zainteresowanych wycieczka piesza z przewodnikiem po Zakopanem

Od 19:30 Kolacja z udziałem kapeli góralskiej

**HOTEL 100 M OD KRUPÓWEK
„BEL-AMI”
UL. S. GOSZCZYŃSKIEGO 24,
34-500 ZAKOPANE**

HARMONOGRAM

07.03.2023r. (wtorek) DZIEŃ TRZECI

107.00-09.00 Śniadanie (14.00-15.00 Obiad)

09.00-14.00 Prowadzenie Wojciech Gwóźdź

Gospodarowanie nieruchomościami publicznymi oraz planowanie i zagospodarowanie przestrzenne – omówienie najnowszych i planowanych zmian:

1. Wstęp
2. Gospodarowanie nieruchomościami publicznymi – uwarunkowania oraz najnowsze zmiany legislacyjne w ustawie o gospodarce nieruchomościami, m.in.
 - zmiany dot. planów polityki gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa
 - nadzór wojewody nad gospodarowaniem nieruchomościami Skarbu Państwa
 - zmiany dot. trwałego zarząd
 - zmiany dot. darowizny
3. Inne akty prawne mające wpływ na gospodarowanie nieruchomościami
4. Podstawowe instytucje prawne związane z nieruchomościami:
 - rzeczy, nieruchomości, pożytki, uprawnienia właściciela zgodnie z kc oraz ugn, ochrona własności, użytkowanie wieczyste, ograniczone prawa rzeczowe, posiadanie, zasiedzenie, trwały zarząd
5. Zasoby nieruchomości
6. Sprzedaż i oddawania w użytkowanie nieruchomości
7. Przetargi na zbycie nieruchomości
8. Zasady sporządzania wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia
9. Sporządzanie i udostępnianie operatów szacunkowych, potwierdzania ich aktualności, ocena operatów
10. Podział nieruchomości – istotne zagadnienia
11. Case study
12. Przegląd najnowszego orzecznictwa.

Od 14.00 Odpowiedzi na pytania i konsultacje indywidualne

14.00-15.00 Obiad

15.00-19.00 Czas wolny.

Od 19.00 Kolacja



**HOTEL 100 M OD KRUPÓWEK
„BEL-AMI”
UL. S. GOSZCZYŃSKIEGO 24,
34-500 ZAKOPANE**

HARMONOGRAM

08.03.2023r. (środa) DZIEŃ CZWARTY

07.00-9.00 Śniadanie (Wykwaterowanie z pokoi do godziny 11.00 i złożenie bagaży w bagażowni)

09.00-13.00 Prowadzenie Wojciech Gwóźdź

Gospodarowanie nieruchomościami publicznymi oraz planowanie i zagospodarowanie przestrzenne – omówienie najnowszych i planowanych zmian:

1. Wstęp
 2. Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne – podstawowe uwarunkowania
 3. Projekt ustawy o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, m.in.:
 - najważniejsze założenia projektu nowelizacji ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
 - wprowadzenie nowego narzędzia planistycznego – planu ogólnego
 - uchylenie przepisów upoważniających do wydawania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy
 - zmiany w przepisach dotyczących procedury planistycznej
 - zmiany w przepisach dotyczących decyzji o warunkach zabudowy
 - wprowadzenie Rejestru Urbanistycznego
 - wprowadzenie nowego aktu planowania przestrzennego – ZPI
 - renta planistyczna po nowemu (rodzaje roszczeń związanych z obniżeniem wartości nieruchomości, ich przesłanki, przedawnienie)
 4. Wybrane instytucje ustawy o planowaniu i zagospodarowania przestrzennego
 5. Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne, a przepisy odrębne.
- Podsumowanie szkolenia, wręczenie certyfikatów, zakończenie szkolenia

od 13.00 Obiad

CAŁKOWITY KOSZT SZKOLENIA WYNOSI 1790 zł od Osoby.

Cena obejmuje:

- autorskie materiały szkoleniowe i ćwiczeniowe, opiekę logistyczną organizatora na miejscu,
- certyfikat poświadczający ukończenie szkolenia sygnowany przez Wykładowców
- zakwaterowanie wraz z wyżywieniem- 3 noclegi ze śniadaniem, (pokoje 2- osobowe, pokoje 1 osobowe dodatkowo płatne)

3 obiady, 2 kolacje, serwis kawowy, wycieczka z przewodnikiem

DOJAZD WE WŁASNYM ZAKRESIE. PARKING BEZPŁATNY



**HOTEL 100 M OD KRUPÓWEK
„BEL-AMI”
UL. S. GOSZCZYŃSKIEGO 24,
34-500 ZAKOPANE**

CENA I RABATY

CAŁKOWITY KOSZT SZKOLENIA **WYNOSI 1790 zł od Osoby.**

Cena obejmuje:

- autorskie materiały szkoleniowe i ćwiczeniowe, opiekę logistyczną organizatora na miejscu,
 - certyfikat poświadczający ukończenie szkolenia sygnowany przez Wykładowców
 - zakwaterowanie wraz z wyżywieniem- 3 noclegi ze śniadaniem, (pokoje 2- osobowe, pokoje 1 osobowe dodatkowo płatne)
- 3 obiady, 2 kolacje, serwis kawowy, wycieczka z przewodnikiem
DOJAZD WE WŁASNYM ZAKRESIE. PARKING BEZPŁATNY

PROMOCJA

DO DNIA: 10.02.2023 R.

RABATY:

**1 osoba-
1690 od osoby
2-4 osób
1640 od osoby**

**POMAGAMY W WYPEŁNIANIU WNIOSKÓW O DOFINANSOWANIA SZKOLENIA Z
KRAJOWEGO FUNDUSZU SZKOLENIOWEGO**



UWAGA! W PRZYPADKU KORZYSTANIA Z PROMOCJI LUB RABATÓW ODBIEGAJĄCYCH OD CEN KATALOGOWYCH DOSTĘPNYCH NA STRONIE WWW.SPS.ORG.PL CZAS REZYGNACJI ZE SZKOLENIA WYNOŚI 14 DNI OD DNIA DOKONANIA ZGŁOSZENIA, NIE MNIEJ JEDNAK NIŻ 31 DNI PRZED SZKOLENIEM.

KARTA ZGŁOSZENIA

NAZWA: „GOSPODAROWANIE NIERUCHOMOŚCIAMI JEDNOSTEK SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO I SKARBU PAŃSTWA W ŚWIELE NAJNOWSZYCH REGULACJI PRAWNYCH”.

TERMIN: 05-08.03.2023R „BEL-AMI” UL. S. GOSZCZYŃSKIEGO 24, 34-500 ZAKOPANE

Lp.	Imię i nazwisko	FUNKCJA	CENA OD OSOBY do 10.02.2023r.
			1 osoba- 1690 2-4 osób 1640 od osoby
			1 osoba- 1690 2-4 osób 1640 od osoby
			1 osoba- 1690 2-4 osób 1640 od osoby
			1 osoba- 1690 2-4 osób 1640 od osoby
			1 osoba- 1690 2-4 osób 1640 od osoby
			1 osoba- 1690 2-4 osób 1640 od osoby

FAKTURĘ VAT PROSZĘ WYSTAWIĆ NA:

NABYWCA: _____

ADRES: _____ NIP: _____

ODBIORCA: _____

ADRES: _____ NIP: _____

ADRES E-MAIL: _____ TELEFON KONTAKTOWY _____

WYRAŻAM ZGODĘ NA PRZETWARZANIE MOICH DANYCH OSOBOWYCH PRZEZ STUDIO PROFILAKTYKI SPOŁECZNEJ SP. Z O.O. ORAZ SUPREMA LEX CSSIK SP. Z O.O. DLA POTRZEB ZGŁOSZONEGO UCZESTNICTWA W SZKOLENIU, ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 29 SIERPNIA 1997 R. O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH (DZ. U. Z 1997 R. NR 133, POZ. .883). WYRAŻAM ZGODĘ NA OTRZYMYWANIE INFORMACJI O KURSACH, SZKOLENIACH I USŁUGACH FIRMY STUDIO PROFILAKTYKI SPOŁECZNEJ SP. Z O.O. ORAZ SUPREMA LEX CSSIK SP. Z O.O. W ROZUMIENIU UST. Z DNIA 18 LIPCA 2002 R. O ŚWIADCZENIU USŁUG DROGĄ ELEKTRONICZNĄ NA ADRES E-MAIL. DANE NIE BĘDĄ PRZEKAZYWANE PODMIOTOM TRZECIM.

CAŁKOWITY KOSZT SZKOLENIA WYNOŚI **1790 ZŁ OD OSOBY**. CENA OBEJMUJE:

- AUTORSKIE MATERIAŁY SZKOLENIOWE I ĆWICZENIOWE, OPIEKĘ LOGISTYCZNĄ ORGANIZATORA NA MIEJSCU,
- CERTYFIKAT POŚWIADCZAJĄCY UKOŃCZENIE SZKOLENIA SYGNOWANY PRZEZ WYKŁADOWCÓW

- ZAKWATEROWANIE WRAZ Z WYŻYWIENIEM- 3 NOCLEGI ZE ŚNIADANIEM, (POKOJE 2- OSOBOWE, POKOJE 1 OSOBOWE DODATKOWO PŁATNE 360 ZŁ ZA CAŁY POBYT)

3 OBIADY, 2 KOŁACJE, SERWIS KAWOWY
DOJAZD WE WŁASNYM ZAKRESIE. PARKING BEZPŁATNY

KARTĘ ZGŁOSZENIA PROSIMY PRZESŁAĆ SKAN E-MAILEM: BIURO@SUPREMALEX.PL LUB FAKSEM: 12 432 65 10 DO DNIA 20.02.2023R. WYSŁANIE FORMULARZA ZGŁOSZENIOWEGO JEST JEDNOZNACZNE Z POTWIERDZENIEM UDZIAŁU W SZKOLENIU I ZAPOZNANIEM SIĘ Z REGULAMINEM SZKOLEŃ DOSTĘPNYM NA WWW.SUPREMALEX.PL

WAŻNE! W PRZYPADKU REZYGNACJI ZE SZKOLENIA W FORMIE PISEMNEJ (FAKSEM) PO TERMINIE 20.02.2023R. INSTYTUCJA LUB OSOBA ZGŁASZAJĄCA REZYGNACJĘ PONOSI 50% KOSZTÓW KWOTY SZKOLENIA - NIEZALEŻNIE OD POWODÓW REZYGNACJI, A W PRZYPADKU REZYGNACJI PO TERMINIE 26.02.2023R. INSTYTUCJA LUB OSOBA ZGŁASZAJĄCA REZYGNACJĘ PONOSI 100% KOSZTÓW KWOTY SZKOLENIA - NIEZALEŻNIE OD POWODÓW REZYGNACJI

OŚWIADCZAM, IŻ ŚRODKI WYDATKOWANE NA W/W SZKOLENIE POCHODZĄ W CO NAJMNIEJ 70% ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH W ROZUMIENIU USTAWY O FINANSACH PUBLICZNYCH.

DATA _____ PODPIS UCZESTNIKA _____

PIECZĘĆ I PODPIS ZGŁASZAJĄCEGO ORAZ INSTYTUCJI ZGŁASZAJĄCEJ

PIECZĘĆ I PODPIS ZGŁASZAJĄCEGO ORAZ INSTYTUCJI ZGŁASZAJĄCEJ



KONTAKT

**BIURO
ORGANIZACJI**



AGNIESZKA DUDEK
TEL. 660 675 194
kierownik@supremaelx.pl

ALEJA 29 LISTOPADA 39 A
31-425 KRAKÓW
TEL. 12 636 92 85
BIURO@SUPREMALEX.PL

